

CERTIFICIRANJE TRAJNOSTNIH NEPREMIČNIN

Pilotna faza DGNB - sodelovanje brez prijavnne takse

DGNB - Nemško združenje za trajnostno gradnjo, ponuja v posebni ponudbi za sodelovanje v pilotni fazi za "Obstoječe pisarniške in upravne stavbe - BBV 2013" BREZPLAČNO prijavo v sistem certificiranja in sicer za vse projekte prijavljene do 30. novembra 2012.

Na sejmu EXPO REAL 2012 v Münchnu je DGNB - Nemško združenje za trajnostno gradnjo, predstavilo nov uporabniški profil za stavbe tipa "Obstoječe pisarniške in upravne stavbe - BBV 2013". Ključna prednost za stroko je z novo verzijo hitrejša in učinkovitejša izvedba certificiranja. Kar nekaj dosedanjih kriterijev je v celoti umaknjeno, vrednotenje v tem profilu pa po novem temelji, na poenostavljenem načinu pridobivanja realnih podatkov uporabe in prav tako poenostavljenem procesu dokazovanja.

Opomba: v okviru upoštevanega obdobja je še vedno potrebno dokazovati vsaj 50% zasedenost.

Prednosti verzije 2013

Novosti in poenostavitve pri DGNB certificiranju obstoječih stavb po novi verziji, glede na predhodne verzije:

- dokončanje stavbe pred minimalno 3 leti (do sedaj 5 let)
- podatki uporabe za 1 leto (do sedaj 3 leta)
- predpogoj za pristop certificiranju je pregled in poročilo o morebitnih nevarnih snoveh (do sedaj izvedeniško mnenje)
- ukrepi izvedene modernizacije so v omejenem okvirju dovoljeni
- pridobitev pred-certifikata za obstoječe stavbe je sedaj možna
- zraven obstoječih plaket v zlati, srebrni ali bronasti barvi je možno sedaj pridobiti tudi znaka DGNB CERTIFICIRANO za stavbe nad 35% izpolnjenih kriterijev.

Izkoristite posebno ponudbo do 30.11.2012 in prijavite vašo OBSTOJEČO stavbo v DGNB certificiranje, postanite eden izmed prvih v Sloveniji z DGNB certifikatom za trajnostne stavbe ter si s tem pridobite pomembno tržno prednost na trgu nepremičnin.

DGNB certifikat je možno prejeti še za naslednje tipologije stavb:

NOVOGRADNJA

- Poslovne in upravne stavbe
- Poslovne in upravne stavbe z modernizacijo
- Stavbe za izobraževanje
- Trgovski objekti
- Hoteli
- Industrijske stavbe
- Bolnišnice
- Laboratoriji
- Najemniški objekti
- Stanovanjske stavbe (najmanj 6 enot)
- Male stanovanjske enote (do 6 enot)
- Stavbe za večje dogodke

OBSTOJEČE STAVBE (minimalno 3 leta od dokončanja)

- Poslovne in upravne stavbe
- Trgovski objekti
- Industrijske stavbe
- Stanovanjske stavbe

MESTNE ČETRTE

- Mesta
- Industrijske cone
- Poslovne cone

Več informacij o certifikacijskem sistemu DGNB certificiranje trajnostnih nepremičnin:

www.dgnb.de/

ali

www.dgnb.de/dgnb-ev/en/

Za več informacij se lahko obrnete na:

Robert Smodiš, mag.inž.arh., DGNB Avditor

e-mail: robert.smodis@siol.net

GSM: 041 610 137